

Na temelju odredbi članka 31. stavka 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (»Narodne novine«, broj 85/2015), ministar nadležan za turizam, donosi

## PRAVILNIK

### O RAZVRSTAVANJU I KATEGORIZACIJI OBJEKATA U KOJIMA SE PRUŽAJU UGOSTITELJSKE USLUGE U DOMAĆINSTVU

#### 1. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Ovim Pravilnikom propisuju se minimalni uvjeti za vrste objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu, kategorije, uvjeti za kategorije, oznake za kategorije, način označavanja kategorija te sastav povjerenstva koje provodi očevid u objektu.

##### Članak 2.

(1) Objekt u domaćinstvu (u daljem tekstu: objekt) je funkcionalna cjelina u kojoj iznajmljivač pruža ugostiteljske usluge u domaćinstvu.

(2) Iznajmljivač u objektu mora pružati ugostiteljske usluge propisane ovim Pravilnikom u obveznim sadržajima i može pružati druge usluge u neobveznim sadržajima, pod uvjetima propisanim ovim Pravilnikom.

##### Članak 3.

(1) Objekt mora stalno ispunjavati sve uvjete, sukladno kapacitetu, za pojedinu vrstu i kategoriju propisane ovim Pravilnikom, ako ovim Pravilnikom nije drukčije propisano.

(2) Svi obvezni i neobvezni sadržaji objekta moraju imati ujednačenu kvalitetu uređenja.

(3) Iznimno od stavka 1. ovog članka, a na zahtjev iznajmljivača, temeljem isprava o zaštiti povijesno-kulturnih dobara, ministar nadležan za ugostiteljstvo i turizam (u daljnjem tekstu: Ministar) može odobriti odstupanja od propisanih uvjeta za vrstu i kategoriju osim za površinu modula ili ako nisu osigurani uvjeti za nesmetanu i potpunu funkcionalnu namjenu objekta.

(4) Objekt u kojem iznajmljivač posluje ljeti od 1. svibnja do 31. listopada ne mora zadovoljiti određene uvjete sukladno priložima ovog Pravilnika. U cilju zaštite okoliša, rublje za krevet i ručnici mogu se mijenjati na zahtjev gosta, ako je o tome istaknuta obavijest u objektu.

(5) Za svaku promjenu utvrđenih uvjeta (obveznih, neobveznih) iz stavka 1. ovog članka, iznajmljivač mora od nadležnog tijela državne uprave pribaviti rješenje o novonastalom činjeničnom stanju u objektu, u protivnom, tijelo državne uprave odgovarajućim aktom utvrdit će prestanak uvjeta utvrđenih rješenjem o kategorizaciji objekta.

## Članak 4.

(1) Objekti se razvrstavaju i kategoriziraju kao postojeći i novi objekti.

(2) Objekt je postojeći, ako građevina ili dio građevine ispunjava jedan od sljedećih uvjeta:

1. da objekt ima ili je imao rješenje o vrsti i kategoriji kao postojeći objekt,

2. da je građevina izgrađena do 31. prosinca 2007. godine (bez obzira na namjenu, naknadnu rekonstrukciju ili dogradnju odnosno nadogradnju),

3. da objekt ima akt o legalizaciji nezakonito izgrađene građevine.

(3) Objekt je novi, ako ne ispunjava uvjete iz stavka 2. ovog članka.

## 2. MINIMALNI UVJETI

### 2.1. SIGURNOST GOSTA

#### Članak 5.

(1) Objekt mora omogućiti sigurnost i funkcionalnost.

(2) Okoliš i vanjski izgled objekta moraju biti uređeni.

(3) Uređenje, oprema i uređaji u objektu ne smiju biti dotrajali i oštećeni te moraju biti stalno u funkcionalnom stanju.

(4) Rublje, posuđe i ostalo u direktnom kontaktu s gostom, kada nije u uporabi, mora biti zaštićeno od prašine i ostalih kontaminacija.

(5) U objektu moraju biti osigurana sredstva za pružanje prve pomoći.

(6) Komunalni i ostali otpad mora se redovito odstranjivati iz objekta.

### 2.2. HORINZONTALNE I VERTIKALNE KOMUNIKACIJE, VISINE PROSTORIJA

#### Članak 6.

Objekt mora imati ulaz, horizontalne i vertikalne komunikacije.

#### Članak 7.

Visina prostorija u objektu (visina od poda do stropa) mora omogućiti nesmetano, sigurno i udobno kretanje gosta.

### 2.3. INSTALACIJE

#### Članak 8.

Objekt mora imati:

1. tekuću hladnu i toplu vodu s odvodnjom (osobna higijena gosta, priprema i usluživanje hrane, pića i napitaka, pranje rublja, čišćenje),
2. električnu energiju s osvjetljenjem koje osigurava dobru vidljivost u svim prostorijama,
3. grijanje najmanje 20 °C u svim prostorijama u kojima borave gosti, osim u objektu u kojem se usluge pružaju ljeti,
4. prirodno ili umjetno prozračivanje svih prostorija,
5. javnu telefonsku mrežu, a kada zbog objektivnih uvjeta nije osigurana mogućnost korištenja iste, iznajmljivač mora omogućiti upotrebu mobilnog telefona.

## 2.4. USLUŽIVANJE JELA, PIĆA I NAPITAKA

### Članak 9.

- (1) Iznajmljivač može pripremati i usluživati jela, pića i napitke.
- (2) Za pripremu i usluživanje jela, pića i napitaka objekt mora imati ugostiteljske sadržaje.

## 2.5. MINIMALNI UVJETI ZA SOBU, APARTMAN, STUDIO APARTMAN I KUĆU ZA ODMOR

### *2.5.1. Sastav i površina objekta – modul*

#### Članak 10.

- (1) Modul objekta je funkcionalna cjelina određene neto površine (na uporabi gosta) s ulazom i dnevnim svjetlom (soba, prostorija za boravak, kupaonica).
- (2) Soba je vrsta objekta ili dio modula u kojoj se spava.
- (3) Sve prostorije modula – objekta, moraju biti povezane unutarnjom komunikacijskom vezom osim za najnižu kategoriju Kuće za odmor.
- (4) U postojećem objektu modul apartmana može biti modul studio apartmana pod uvjetima za studio apartman.
- (5) Modul objekta propisan je zasebno za postojeći i novi objekt, ovisno o kategoriji.

### *2.5.2. Smještajni kapacitet*

#### Članak 11.

- (1) Smještajni kapacitet objekta određuje se prema broju fiksnih kreveta, a u studio apartmanu prema broju pomoćnih i fiksnih kreveta, ovisno o površini modula.
- (2) Objekt u domaćinstvu ima sljedeći kapacitet:

1. jednokrevetna soba – jedan krevet (jedna osoba), širine do 120 cm,
  2. dvokrevetna soba – dva kreveta (dva kreveta za po jednu osobu ili jedan krevet za dvije osobe),
  3. trokrevetna soba – tri kreveta, ako je površina modula za dvokrevetnu sobu veća za 3 m<sup>2</sup>,
  4. apartman i kuća za odmor – jedan, dva ili tri kreveta u svakoj sobi (za treći krevet površina modula veća za 3 m<sup>2</sup>),
  5. studio apartman – najviše četiri osobe na pomoćnim (sklopivim) i/ ili fiksnim krevetima u postojećem objektu.
- (3) U jednokrevetnoj i dvokrevetnoj sobi može se namjestiti pomoćni krevet, ako je površina modula veća za 3 m<sup>2</sup>.
- (4) U prostoriji za boravak apartmana i kuće za odmor mogu biti dva pomoćna kreveta ako istih nema u sobama.
- (5) Pomoćni krevet (sklopivi) namješta se na zahtjev gosta (trosjed, dvosjed, fotelja i sl.). Uz njega se ne moraju nalaziti propisani elementi: noćni ormarić ili polica, noćna svjetiljka, tepih uz krevet i mogućnost gašenja i paljenja glavnog osvjetljenja iz kreveta.
- (6) Pomoćni krevet ne izražava se u kapacitetu objekta, osim u studio apartmanu.

## 2.6. MINIMALNI UVJETI ZA KAMP I KAMP ODMORIŠTE

### 2.6.1. Kapacitet

#### Članak 12.

- (1) Kapacitet objekta izražava se ukupnim brojem smještajnih jedinica i kapacitetom smještajnih jedinica.
- (2) Kapacitet smještajne jedinice izražava se brojem gostiju – kampista:
1. kamp mjesto – tri gosta – kampista,
  2. kamp parcela – tri gosta – kampista.

### 2.6.2. Zajedničke prostorije za osobnu higijenu gostiju

#### Članak 13.

Objekt mora imati uređen i opremljen zajednički sanitarni čvor za goste i druge sanitarne elemente.

## 2.7. OZNAČAVANJE OBJEKTA, PROIZVODNJA I NABAVA PLOČA

#### Članak 14.

- (1) Oznaka vrste je naziv vrste, a za određene vrste i odgovarajuća grafika.
- (2) Oznaka kategorije je zvjezdica.

(3) Oznaka vrste i kategorije ističu se na propisanoj ploči.

(4) Na glavnom ulazu u objekt mora biti vidno istaknuta propisana ploča s oznakom vrste i kategorije.

(5) Iznajmljivač koji ima više objekata iste vrste i kategorije, može istaknuti na vidnom mjestu jednu zajedničku ploču.

(6) Ploče iz stavka 3. ovog članka propisane su u Prilogu V. ovog Pravilnika.

(7) Propisanu ploču iz stavka 3. ovog članka, temeljem rješenja o kategorizaciji, iznajmljivač naručuje od proizvođača te snosi troškove izrade i dostave naručene ploče.

#### Članak 15.

(1) Propisanu ploču mogu proizvoditi fizičke i pravne osobe – proizvođači (obrtnici, tvrtke), koji za tu proizvodnju pribave suglasnost ministarstva nadležnog za turizam (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

(2) Ministarstvo će izdati suglasnost proizvođaču koji, uz zahtjev za izdavanje suglasnosti, dostavi registraciju za obavljanje djelatnosti i primjerak propisane ploče s izjavom o istovjetnosti s grafičkim rješenjima i tehničkim uvjetima propisanim u Prilogu V. ovog Pravilnika. Primjerak propisane ploče potrebno je dostaviti za svaku vrstu koju proizvođač želi proizvoditi.

(3) Iznimno, suglasnost iz stavka 1. ovog članka, nije dužan pribaviti proizvođač ploča koji iste proizvodi temeljem ranije sklopljenih ugovora s Ministarstvom.

### 3. VRSTE OBJEKATA I UVJETI ZA VRSTE

#### Članak 16.

Objekti u domaćinstvu razvrstani su sukladno obveznim ugostiteljskim uslugama u vrste:

1. Soba,
2. Apartman,
3. Studio apartman,
4. Kuća za odmor,
5. Kamp,
6. Kamp odmorište.

#### Članak 17.

(1) Za razvrstavanje u vrste Soba, Apartman, Studio apartman, Kuća za odmor i Kamp moraju biti ispunjeni minimalni uvjeti i uvjeti za najnižu kategoriju iz Priloga I., II. i III., ovog Pravilnika.

(2) Za razvrstavanje u vrstu Kamp odmorište moraju biti ispunjeni minimalni uvjeti i uvjeti propisani u Prilogu IV. ovog Pravilnika.

#### 3.1. VRSTA SOBA

#### Članak 18.

- (1) Soba je objekt u kojem iznajmljivač pruža uslugu smještaja.
- (2) U Sobi iznajmljivač može pružati usluge prehrane, pića i napitaka.

### 3.2. VRSTA APARTMAN

#### Članak 19.

- (1) Apartman je objekt u kojem iznajmljivač pruža uslugu smještaja, opremljen da gost sam može pripremati i konzumirati hranu.
- (2) U Apartmanu iznajmljivač može pružati usluge prehrane, pića i napitaka.

### 3.3. VRSTA STUDIO APARTMAN

#### Članak 20.

- (1) Studio apartman je objekt u kojem iznajmljivač pruža uslugu smještaja, opremljen da gost u jednoj prostoriji može boraviti, spavati, pripremati i konzumirati hranu.
- (2) U Studio apartmanu iznajmljivač može pružati usluge prehrane, pića i napitaka.

### 3.4. VRSTA KUĆA ZA ODMOR

#### Članak 21.

- (1) Kuća za odmor je objekt u kojem iznajmljivač pruža uslugu smještaja i korištenja okućnice, opremljen da gost sam može pripremati i konzumirati hranu.
- (2) U Kući za odmor iznajmljivač može pružati usluge prehrane, pića i napitaka.

### 3.5. VRSTA KAMP

#### Članak 22.

- (1) Kamp je objekt u kojem iznajmljivač pruža usluge smještaja na smještajnim jedinicama na otvorenom prostoru – usluge kampiranja.
- (2) U Kampu iznajmljivač može pružati usluge:
  1. iznajmljivanja pokretne opreme za kampiranje; stolova, stolica, vreća za spavanje, šatora, kamp prikolica (kamp kućica, karavan), pokretnih kućica (mobilhome), autodom (kamper), glamping opreme i slično,
  2. druge usluge u funkciji turističke potrošnje.
- (3) Objekt mora imati zajedničke sadržaje (prostorije i prostore) i smještajne jedinice.
- (4) Zajednički sadržaji su:

1. prometnice unutar objekta,
  2. sanitarni čvor i drugi sanitarni elementi za goste na smještajnim jedinicama,
  3. druge prostorije i prostori u funkciji turističke potrošnje,
  4. uređen okoliš.
- (5) Smještajne jedinice u kampu su kamp mjesto i/ili kamp parcela (mogu biti sve kamp parcele).
- (6) Na najviše 30% smještajnih jedinica mogu biti postavljeni mobilhomovi.
- (7) Prostorije u kojima se nalaze zajednički sadržaji moraju biti u građevinama odnosno ne mogu biti kontejnerskog tipa, osim za najnižu kategoriju.
- (8) Na smještajnim jedinicama, ispred pokretne opreme za kampiranje, dozvoljeno je postavljanje predulaza (predšator) ili terase, od pokretnog i sklopivog materijala (impregnirano platno, razne vrste plastičnog materijala, drvo i drugo). Pokretna oprema za kampiranje, predulaz i terasa ne smiju biti stalno povezani za teren. Priključci pokretne opreme na infrastrukturu moraju biti demontažni.
- (9) Na smještajnim jedinicama zabranjeno je postavljanje ograda, trajnih popločenja tla i slično.

### 3.6. VRSTA KAMP ODMORIŠTE

#### Članak 23.

- (1) Kamp odmorište je objekt u kojem iznajmljivač pruža usluge kampiranja za kraći odmor gosta s vlastitom pokretnom opremom za kampiranje.
- (2) Smještajna jedinica je kamp mjesto.
- (3) Objekt ima centralnu servisnu stanicu.

### 4. KATEGORIJE OBJEKATA I UVJETI ZA KATEGORIJE

#### Članak 24.

- (1) Kategorije objekata određuju se na temelju propisanih uvjeta za uređenje, opremu, uređaje, usluge, održavanje i drugo.
- (2) Kategorije imaju vrste: Soba, Studio apartman, Apartman, Kuća za odmor i Kamp.
- (3) Objekt može imati jednu kategoriju.

#### Članak 25.

Postojeći i novi objekti imaju sljedeće kategorije od najniže do najviše:

1. Vrste Soba i Studio apartman imaju tri kategorije; dvije, tri i četiri zvjezdice,
2. Vrste Apartman, Kuća za odmor i Kamp imaju četiri kategorije; dvije, tri, četiri i pet zvjezdica.

## Članak 26.

Uvjeti za kategorije Sobe, Studio apartmana, Apartmana, Kuće za odmor i Kampa propisani su u prilogima ovoga Pravilnika:

1. Prilog I., UVJETI ZA KATEGORIJE SOBE I STUDIO APARTMANA,
2. Prilog II., UVJETI ZA KATEGORIJE APARTMANA I KUĆE ZA ODMOR,
3. Prilog III., UVJETI ZA KATEGORIJE KAMPA.

## 5. KATEGORIZACIJA I ZAHTJEV ZA KATEGORIZACIJU OBJEKTA

### Članak 27.

- (1) Kategorizacija je postupak i način utvrđivanja vrste i kategorije objekta.
- (2) Postupak i način kategorizacije je prikupljanje i ocjena dokumentacije te očevid na objektu.
- (3) Skraćeni postupak i način kategorizacije je prikupljanje i ocjena dokumentacije bez očevida na objektu, a temeljem raspoloživih saznanja.
- (4) Objekt se kategorizira pojedinačno.

### Članak 28.

- (1) Zahtjev za kategorizaciju podnosi iznajmljivač nadležnom tijelu kada je objekt spreman za prijem gosta.
- (2) U zahtjevu iz stavka 1. ovog članka iznajmljivač navodi podatke o podnositelju zahtjeva (ime i prezime, adresa, kontakt), objektu (traženoj vrsti i kategoriji, površini modula i dr.) te prilaže dokaz o pravu korištenja prostora, akt o uporabljivosti građevine i drugu dokumentaciju, po potrebi.

### Članak 29.

- (1) Očevid u objektu obavlja povjerenstvo ureda kojeg čine najmanje dva člana. Članove povjerenstava imenuje čelnik ureda.
- (2) Povjerenstvo vodi službenik ureda – voditelj postupka do donošenja rješenja.

### Članak 30.

Iznajmljivač snosi troškove kategorizacije objekta. Troškove postupka čine dnevnice, troškovi prijevoza i smještaja članova povjerenstva.

## 6. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 31.

Danom stupanja na snagu ovoga Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu (»Narodne novine«, broj 88/2007, 58/2008, 45/2009 i 78/2014).



### Članak 32.

Na ispunjavanje uvjeta za vrstu i kategoriju objekata u domaćinstvu koji na dan stupanja na snagu ovog Pravilnika imaju rješenje sukladno: Pravilniku o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (»Narodne novine«, broj 57/1995, 110/1996, 24/1997, 61/1998, 137/1998, 19/1999, 39/1999, 52/1999, 43/2000, 52/2000, 57/2000, 63/2000, 18/2001, 33/2001, 48/2002, 21/2003, 175/2003, 52/2004 i 106/2004) i Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu (»Narodne novine«, broj 88/2007, 58/2008, 45/2009 i 78/14), nadalje se primjenjuju odredbe tih Pravilnika.

### Članak 33.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 011-02/15-01/14

Urbroj: 529-03-16-1

Zagreb, 15. siječnja 2016.

Ministar

**Darko Lorencin**, v. r.

## PRILOG I. – UVJETI ZA KATEGORIJE SOBE I STUDIO APARTMANA

### NAPOMENE:

**1. Tamno polje ispod kategorije znači obvezni uvjet**

**2. Svi propisani obvezni uvjeti su minimalni uvjeti koje objekt mora ispuniti**

☼ **3. Ne primjenjuje se na objekt koji posluje ljeti**

**4. Ako objekt ima sadržaje i usluge koji nisu obvezni (neobvezni sadržaji), mora ispuniti uvjete kao da su obvezni**

		UVJETI		REZULTAT				PRIMJEDBE
		Postojeći objekti	Novi objekti	2*	3*	4*		
<b>1.</b>	<b>PRIHVAT GOSTA</b>			2*	3*	4*		
1.	Usluge prihvata gosta							
2.	Dostava poruka gostu							
3.	Mogućnost poziva hitne medicinske pomoći							
4.	Kutija prve pomoći, popunjena							
5.	Parkiralište							
	Objekt nedostupan za promet vozila ili sa zabranom prometa vozila, ne mora imati parkiralište							
<b>2.</b>	<b>MODULI</b>							
<b>2.1.</b>	<b>Sastav i površina modula sobe</b>			2*	3*	4*		
1.	Soba i kupaoonica	8.	Predprostor, soba i kupaoonica					
2.	Dvokrevetna: 14,5 – 15,5 m <sup>2</sup>	9.	Dvokrevetna: 17,5 – 18,5 m <sup>2</sup>					
3.	Jednokrevetna: 10,5 – 11,5 m <sup>2</sup>	10.	Jednokrevetna: 12,5 – 13,5 m <sup>2</sup>					
4.	Dvokrevetna: 17 – 18 m <sup>2</sup>	11.	Dvokrevetna: 20,5 – 21,5 m <sup>2</sup>					
5.	Jednokrevetna: 11,5 – 12,5 m <sup>2</sup>	12.	Jednokrevetna: 14 – 15 m <sup>2</sup>					
6.	Dvokrevetna: 21 – 22 m <sup>2</sup>	13.	Dvokrevetna: 25 – 27 m <sup>2</sup>					
7.	Jednokrevetna: 16 – 17 m <sup>2</sup>	14.	Jednokrevetna: 19 – 21 m <sup>2</sup>					

2.2.	Sastav i površina modula studio apartmana		2*	3*	4*
1.	Prostorija za spavanje, boravak, blagovanje, kuhanje i kupaonica ili soba i odvojena prostorija za boravak, blagovanje, kuhanje i kupaonica	11.	Predprostor; prostorija za spavanje, boravak, blagovanje, kuhanje i kupaonica		
<b>Modul za dvije osobe</b>					
2.	18,5 – 19,5 m <sup>2</sup>	12.	23,5 – 24,5 m <sup>2</sup>		
3.	21,5 – 22,5 m <sup>2</sup>	13.	26,5 – 27,5 m <sup>2</sup>		
4.	24,5 – 25,5 m <sup>2</sup>	14.	30,5 – 31,5 m <sup>2</sup>		
<b>Modul za tri osobe</b>					
5.	23,5 – 24,5 m <sup>2</sup>	15.	27,5 – 28,5 m <sup>2</sup>		
6.	26,5 – 27,5 m <sup>2</sup>	16.	30,5 – 31,5 m <sup>2</sup>		
7.	29,5 – 30,5 m <sup>2</sup>	17.	34,5 – 35,5 m <sup>2</sup>		
<b>Modul za četiri osobe</b>					
8.	28,5 – 29,5 m <sup>2</sup>	18.	31,5 – 32,5 m <sup>2</sup>		
9.	31,5 – 32,5 m <sup>2</sup>	19.	34,5 – 35,5 m <sup>2</sup>		
10.	34,5 – 35,5 m <sup>2</sup>	20.	38,5 – 39,5 m <sup>2</sup>		
3.	<b>NAMJEŠTAJ, OPREMA I USLUGE</b>		2*	3*	4*
3.1.	<b>Soba, Studio apartman</b>		2*	3*	4*
1.	Objekt označen brojem ili drugom oznakom				
<b>Krevet i ostali namještaj</b>					
2.	* Kreveti u studio apartmanu mogu biti fiksni i/ili sklopivi. Uz sklopiv krevet ne moraju biti ispunjeni uvjeti u točkama: 3., 6., 7., 10., 11., 12., 13.		* Kreveti u studio apartmanu su isključivo sklopivi sukladno točki 3.1.29. te ne moraju biti ispunjeni uvjeti u točkama: 4., 5., 8., 9., 10., 11., 12., 13.		
3.*	Krevet – jedna osoba, s madracem 80x190 cm				
4.*			Krevet – jedna osoba, s madracem 100x200 cm		
5.*			Krevet – jedna osoba, s madracem 110x210 cm		
6.*	Krevet – dvije osobe, s madracem 140x190 cm				
7.*	Krevet – dvije osobe, s madracem 160x190 cm				
8.*			Krevet – dvije osobe, s madracem 160x200 cm		
9.*			Krevet – dvije osobe, s madracem 180x210 cm		
10.*	Tepih koji se ne kliže, uz krevet, ako pod nije prekriven tepisonom				
11.*	Noćni ormarić ili polica, uz krevet, po osobi				
12.*	Noćna svjetiljka uz svaki krevet, po osobi				
13.*	Gašenje i paljenje glavnog osvjetljenja iz kreveta. Za krevet za dvije osobe po sredini kreveta ili s obje strane				
14.	Dječji krevetić na zahtjev gosta				
15.	Jastuk, po osobi				
16.	Dodatni jastuk na zahtjev gosta				
17.	Dodatni pokrivač po osobi, ne primjenjuje se na objekt ljeti		☀		
18.	Prekrivač za svaki krevet najmanje do trećine dužine kreveta				
19.	Rublje za krevet: dvije plahte, jastučnica, pokrivač. Jedna plahta ako je pokrivač u navlaci				
20.	Rublje za krevet: jedna plahta, jastučnica, pokrivač u navlaci				
21.	Mijenjanje plahti i jastučnice jednom tjedno i za svakog novog gosta				



3.3.	Kupaonica		2*	3*	4*
	<b>Površina</b>				
1.		3,5 – 4,5 m <sup>2</sup>			
2.		4,5 – 5,5 m <sup>2</sup>			
	<b>Prostor kupaonice</b>				
3.	Pod kupaonice prekriven vodootpornim materijalom				
4.	Zidovi oko sanitarne opreme prekriveni vodootpornim materijalom				
5.	Rasvjeta koja omogućuje dobru vidljivost u čitavoj kupaonici				
6.	Prirodno ili mehaničko prozračivanje				
7.	Grijanje, ne primjenjuje se na objekt ljeti		☀		
	<b>Zahodska školjka</b>				
8.	Zahodska školjka s ispiračem				
9.	Četka za čišćenje zahodske školjke				
10.	Zahodski papir s držačem i rezervno pakiranje papira				
11.	Vrećice za higijenske uloške				
	<b>Umivaonik</b>				
12.	Umivaonik s ogledalom i policom				
13.	Utičnica za električni brijaći aparat. Adapter (110-120 V) na zahtjev gosta				
14.	Sušilo za kosu				
15.	Čaša, po osobi				
16.	Sapun u omotu ili tekući sapun				
17.	Koš za otpatke				
	<b>Kada, tuš kada</b>				
18.	Kada s rukohvatom ili tuš kada				
19.		Kada s rukohvatom ili tuš kada			
20.		Kada s rukohvatom 1,1 m <sup>2</sup> ili tuš kada 0,8 m <sup>2</sup>			
21.	Zavjesa ili zaslon za tuš kadu i do polovice dužine kade				
22.	Tepih od frotira ili sl. ispred kade ili tuš kade				
23.	Protuklizni tepih za kadu ili protuklizno dno kade koje se dokazuje dokumentacijom proizvođača				
24.	Šampon za kosu				
25.	Sapun ili gel za kupanje				
26.	Kapa za tuširanje ili kupanje, po osobi				
27.	Kuka za odjeću, po osobi				
	<b>Ručnik</b>				
28.	Kuka za ručnike uz kadu i/ili umivaonik, po osobi				
29.	Prečka ili držač ručnika, po osobi				
30.	Dva ručnika, jedan manji i jedan veći, po osobi				
31.	Tri ručnika, dva manja i jedan veći, po osobi				
32.	Promjena ručnika svaka tri dana i za svakog novog gosta				
33.	Promjena ručnika svaka dva dana i za svakog novog gosta				
34.	Promjena ručnika svaki dan, za svakog novog gosta i na zahtjev gosta				
4.	<b>USLUGE JELA, PIĆA I NAPITAKA – neobvezno</b>				
	Iznajmljivač može usluživati jela, pića i napitke				
	Priprema i usluživanje jela obavlja se u prostoriji za pripremu i blagovaonici				
	Prostorija za pripremu i blagovaonica mogu biti zasebno ili iste koje koristi domaćinstvo za svoje potrebe				
	<b>Prostorija za pripremu</b>				
1.	Prozori na otvaranje i ostali otvori s mrežicom protiv insekata ili uređaj za odbijanje insekata				
2.	Pod od vodootpornog i neklizajućeg materijala koji se lako čisti i održava				
3.	Zid do visine 2,0 m obložen vodootpornim materijalom koji se lako čisti i održava				

4.	Vatrootporna tkanina za gašenje požara						
5.	Kutija prve pomoći, popunjena						
6.	Prostorija ili prostor (ormar) za sredstava za čišćenje i dezinfekciju						
7.	Prozračivana prostorija ili prostor na otvorenom, sa spremnicima za komunalni otpad						
8.	Dvodijelno korito ili dva jednodijelna korita i stroj za pranje bijelog posuđa						
9.	Radne površine i police te ormarići za posuđe i pribor od nehrđajućeg materijala, ne od drveta						
10.	Koš za otpatke pokraj radne površine s poklopcem na nožno otvaranje						
11.	Uređaji za termičku obradu hrane, pića i napitaka						
12.	Uređaji za odvod pare, dima i mirisa (napa s mehaničkim odsisom)						
13.	Primjereno posuđe i pribor odgovarajuće kvalitete						
14.	Umivaonik za osoblje u kuhinji, tekući sapun i papirnati ručnici ili aparat za sušenje ruku						
15.	Dovoljan broj rashladnih uređaja, s kontrolom temperature, za odvojeno spremanje različitih vrsta hrane						
16.	Proizvodi ne smiju biti u direktnom kontaktu s policom ili podom						
17.	Zahodska kabina i umivaonik s ogledalom, za osobu na pripremi hrane						
	<b>Blagovaonica</b>						
18.	Prostorija za usluživanje jela sa stolovima i stolicama						
19.	Na stolu stolnjak ili podložak						
20.	Platneni ubrus ili papirnata salveta na stolu, po osobi						
21.	Grijanje, ne primjenjuje se na objekt ljeti	☼					
22.	Hlađenje						
23.	Vješalice za odjeću						
<b>5.</b>	<b>ČIŠĆENJE I OPĆE STANJE</b>	<b>2*</b>	<b>3*</b>	<b>4*</b>			
1.	Podovi i stepeništa čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
2.	Zidovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
3.	Stropovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
4.	Namještaj čist i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
5.	Stolarija ili bravarija bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
6.	Sanitarna oprema i armature čiste i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
7.	Madrac čist, čvrst i bez ulegnuća, oštećenja i sl.						
8.	Rublje za krevet čisto i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
9.	Ostala oprema čista i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
10.	Uređaji ispravni						
<b>6.</b>	<b>VANJSKI IZGLED OBJEKTA I OKOLIŠ</b>	<b>2*</b>	<b>3*</b>	<b>4*</b>			
1.	Prilazni put u dobrom stanju: bez lokvi, rupa i sl.						
2.	Fasada u dobrom stanju: bez okrhotina, napuklina, ljuštenja boje, mrlja ili sličnog						
3.	Terase, lođe i balkoni u dobrom stanju: bez napuklina i oštećenja						
4.	Oznake u dobrom stanju: bez mrlja i vidljivih oštećenja						
5.	Dobro funkcioniranje vanjske rasvjete						
6.	Dobro čišćenje i održavanje okoliša						
7.	Održavanje objekta osigurano kontinuirano						

## PRILOG II. – UVJETI ZA KATEGORIJE APARTMANA I KUĆE ZA ODMOR

## NAPOMENE:

1. Tamno polje ispod kategorije znači obvezni uvjet

2. Svi propisani obvezni uvjeti su minimalni uvjeti koje objekt mora ispuniti

☼ 3. Ne primjenjuje se na objekt ljeti

4. Ako objekt ima sadržaje i usluge koji nisu obvezni (neobvezni sadržaji), mora ispuniti uvjete kao da su obvezni

		UVJETI		REZULTAT				PRIMJEDBE
		Postojeći objekti	Novi objekti	2*	3*	4*	5*	
<b>1.</b>	<b>PRIHVAT GOSTA</b>			2*	3*	4*	5*	
1.	Usluge prihvata gosta							
2.	Dostava poruka gostu							
3.	Mogućnost poziva hitne medicinske pomoći							
4.	Kutija prve pomoći, popunjena							
5.	Parkiralište							
6.	Natkriveno parkiralište							
	Objekt nedostupan za promet vozila ili sa zabranom prometa vozila, ne mora imati parkiralište							
<b>2.</b>	<b>MODULI</b>							
<b>2.1.</b>	<b>Sastav i površina modula apartmana</b>			2*	3*	4*	5*	
1.	Soba; prostorija za boravak, blagovanje, kuhanje; kupaonica i zaseban zahod	14.	Predprostor; soba; prostorija za boravak, blagovanje, kuhanje; kupaonica i zaseban zahod					
<b>Modul s jednom sobom</b>								
2.	25,5 – 26,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	15.	33,5 – 34,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)					
3.	30,5 – 31,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	16.	37,5 – 38,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)					
4.	38,5 – 39,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	17.	43 – 45 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica + zaseban zahod)					
5.	47,5 – 48,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica + zaseban zahod)	18.	47 – 49 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica + zaseban zahod)					
<b>Modul s dvije sobe</b>								
6.	35,5 – 36,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	19.	48,5 – 49,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)					
7.	44,5 – 45,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	20.	58,5 – 59,5 m <sup>2</sup> (dvije kupaonice)					
8.	53,5 – 54,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica + zaseban zahod)	21.	68 – 70 m <sup>2</sup> (dvije kupaonice + zaseban zahod)					
9.	67,5 – 68,5 m <sup>2</sup> (dvije kupaonice + zaseban zahod)	22.	75 – 77 m <sup>2</sup> (dvije kupaonice + zaseban zahod)					
<b>Modul s tri sobe</b>								
10.	47,5 – 48,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	23.	62,5 – 63,5 m <sup>2</sup> (dvije kupaonice)					
11.	54,5 – 55,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica + zaseban zahod)	24.	76,5 – 77,5 m <sup>2</sup> (dvije kupaonice + zaseban zahod)					
12.	68,5 – 69,5 m <sup>2</sup> (dvije kupaonice + zaseban zahod)	25.	91 – 93 m <sup>2</sup> (tri kupaonice + zaseban zahod)					
13.	87,5 – 88,5 m <sup>2</sup> (tri kupaonice + zaseban zahod)	26.	103 – 105 m <sup>2</sup> (tri kupaonice + zaseban zahod)					
<b>2.2.</b>	<b>Sastav i površina modula kuće za odmor</b>			2*	3*	4*	5*	
	U površinu modula ne ulazi površina stepenica							
1.	Kuća za odmor je samostalna građevina ili dio dvojne građevine, s okućnicom							
2.	Natkriven ulaz (nadstrešnica iznad ulaznih vrata) s vanjskom rasvjetom							
3.	Soba; prostorija za boravak, blagovanje, kuhanje; kupaonica i zaseban zahod	20.	Predprostor; soba; prostorija za boravak, blagovanje, kuhanje; kupaonica zaseban zahod					
<b>Modul s jednom sobom</b>								
4.	28,5 – 29,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	21.	36,5 – 37,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)					
5.	33,5 – 34,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	22.	40,5 – 41,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)					
6.	41,5 – 42,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	23.	46 – 48 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica + zaseban zahod)					
7.	50,5 – 51,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica + zaseban zahod)	24.	50 – 52 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica + zaseban zahod)					
<b>Modul s dvije sobe</b>								
8.	38,5 – 39,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	25.	51,5 – 52,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)					
9.	47,5 – 48,5 m <sup>2</sup> (jedna kupaonica)	26.	61,5 – 62,5 m <sup>2</sup> (dvije kupaonice)					



















3.	Kolni ulaz i izlaz, kontroliran i noću osvijetljen					
4.	Na kolnom ulazu noću osvijetljen plan objekta s ucrtanim prometnicama te ostalim sadržajima					
5.	Prihvat gosta na poziv					
6.	Kutija prve pomoći					
7.	Mogućnost poziva hitne medicinske pomoći					
2.	<b>PROMETNICE, SMJEŠTAJNE JEDINICE</b>					
	<b>Prometnice unutar objekta</b>					
1.	Prometnice od utvrđenog nekompaktnog gornjeg sloja (šljunak ili sl.)					
2.	Prometnice noću orijentacijski osvijetljene					
	<b>Smještajna jedinica</b>					
3.	Kamp mjesto, uređeno odnosno očišćeno od korijenja, kamenja i slično					
4.	Površina kamp mjesta 50 m <sup>2</sup>					
5.	Kamp mjesta mogu biti omeđena i pojedinačno označena ili neomeđena i skupno označena					
6.	Priključak električne energije za svako kamp mjesto					
3.	<b>CENTRALNA SERVISNA STANICA</b>					
	<b>Pitka voda</b>					
1.	Slavina za pitku vodu s fleksibilnim crijevom i odvodnjom					
2.	Slavina označena oznakom ili natpisom					
	<b>Kabina za pražnjenje prenosivih kemijskih zahoda</b>					
	Umjesto kabine za pražnjenje prenosivih kemijskih zahoda može biti stanica za pražnjenje					
3.	Jedna kabina					
4.	Zaseban ulaz u kabinu					
5.	Na ulazu istaknuta oznaka ili natpis »kabina za pražnjenje prenosivih kemijskih zahoda«					
6.	Elektro rasvjeta					
7.	Prirodno ili mehaničko provjetranje					
8.	Pod prekriven protukliznim i vodootpornim materijalom koji se lako čisti i održava (keramičke pločice i sl.)					
9.	Zid do visine 2,0 m prekriven vodootpornim materijalom koji se lako čisti održava (keramičke pločice i sl.)					
10.	Posebna školjka na ispiranje (trokadero) s pomičnom rešetkom					
11.	Slavina s hladnom vodom i produžnim fleksibilnim crijevom za ispiranje					
12.	Umivaonik s hladnom vodom, tekućim sapunom i priborom za brisanje ili sušenje ruku					
	<b>Čišćenje i opće stanje</b>					
13.	Podovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
14.	Zidovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
15.	Stropovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
16.	Sanitarna oprema i armature čiste i bez znakova habanja, oštećenja ili sl.					
17.	Stolarija ili bravarija bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
18.	Ostala oprema, čista i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
19.	Uređaji ispravni					
4.	<b>UREĐENJE, ODRŽAVANJE</b>					
1.	Prometnice u dobrom stanju bez lokvi, rupa i sl.					
2.	Oznake u dobrom stanju bez vidljivih oštećenja					
3.	Dobro funkcioniranje vanjske rasvjete					
4.	Fasade građevina u dobrom stanju bez okrhovina, napuklina, ljuštenja boje i sl.					
5.	Dobro čišćenje i održavanje prostora kampa					
6.	Redovito održavanje uređaja, opreme i objekata u funkcionalnom i ispravnom stanju					
7.	Prostor za roštilj, ognjište ili sl., ako postoji, mora biti uređen da se izbjegne požar					
8.	Primjereno zbrinjavanje otpada u zatvorenim posudama za otpad s redovitim odvozom					



**PRILOG V.**

**PLOČE ZA OZNAČAVANJE VRSTE I KATEGORIJE OBJEKTA U  
DOMAĆINSTVU**

**1. GRAFIČKA RJEŠENJA**





Propisana ploča je veličine 25 x 25 cm i izrađena je od visokopoliranog nehrđajućeg čelika na kojem je otisnuto tamnoplavo polje u okviru (kao ploča) od nebojanog visokopoliranog nehrđajućeg čelika. Na ploči se u gornjem dijelu nalazi zlatnom bojom otisnuta oznaka kategorije (zvjezdice – osim za kamp odmorište). Neke vrste objekata imaju ispod oznake kategorije odgovarajući simbol u boji podloge od nehrđajućeg čelika. Na sredini ploče ispisana je vrsta objekta u boji podloge od nehrđajućeg čelika.

## 2. TEHNIČKI UVJETI

### 2.1. Tehničke karakteristike ploča:

- dimenzije 25 x 25 cm, debljine 1 mm,
- materijal INOX. HRN EN 10088-2 (18/10) ili 1,4301 tip 304 L,
- boja otporna na UV zračenja, u konačnoj fazi obrade tisak se zaštititi lakom,
- sitotisak u 2 boje; žuto – zlatna PANTONE 871 U za oznaku kategorije i plava PANTONE 294 C za polje,
- 4 perforacije za vijke.

### 2.2. Ambalaža:

- kutija s bijelom presvlakom iz mikrovala BS/E (s odvojivim dijelom za dodatnu opremu),
- uložak iz valovite ljepenke PK2S.

### 2.3. Set za montažu ploča u PVC vrećici:

- PVC tipla – 4 komada,
- PVC podložna pločica 7/32“ – 4 komada,
- vijak s dvostrukim navojem iz mesinga 7/32“ x 55 – 4 komada,
- šesterokutna matica iz mesinga – površina presvučena niklom (DIN 1587),
- ključ za montažu iz nehrđajućeg čelika – 1 komad,
- uputa za montažu,
- jamstveni list s rokom jamstva od osam godina.